

Mel
INVERSIONES



DONADO 2105 ESQ. JURAMENTO - VILLA URQUIZA



JURAMENTO

DONADO

EL PROYECTO

01

DONADO 2105

EL BARRIO

02

VILLA URQUIZA

LOS AMENITIES

03

DISFRUTAR CONTEMPLANDO

LAS UNIDADES

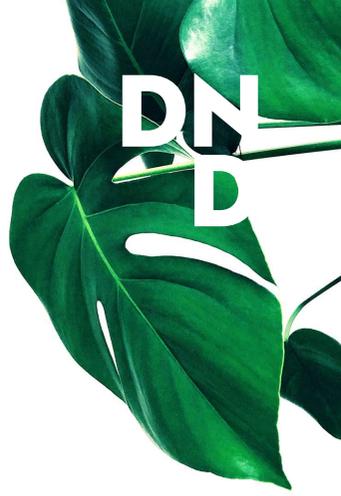
04

PLANOS



**DN
D**





Cuando la luz se mece entre las hojas de los árboles y la plaza respira la tranquilidad del barrio, los amplios ventanales de DONADO 2105 nos invitan a contemplar el inicio de un nuevo día como un espectador privilegiado.



EL PROYECTO

Las medidas expresadas en los planos son aproximadas, las definitivas serán las que surjan de la mensura final.



UN ESTILO
DE VIDA
QUE TENÉS
QUE VIVIRLO

EL PROYECTO

7 PISOS
LOCALES EN PB
MONOAMBIENTES
2 AMBIENTES TODOS
CON BALCÓN ATERRAZADO
Y PARRILLA
APTOS PROFESIONAL
AMENITIES
EN PISO 7 Y 8





**DN
D**

Dejá que tu día se expanda al ritmo de un barrio único, viví en ambientes disfrutables frente al verde, en un edificio con el confort necesario para trabajar, convivir y socializar.

2 EXCLUSIVOS
LOCALES EN
PLANTA BAJA

DONADO _____ 76,87 m²
JURAMENTO _____ 24,58 m²

EL PROYECTO

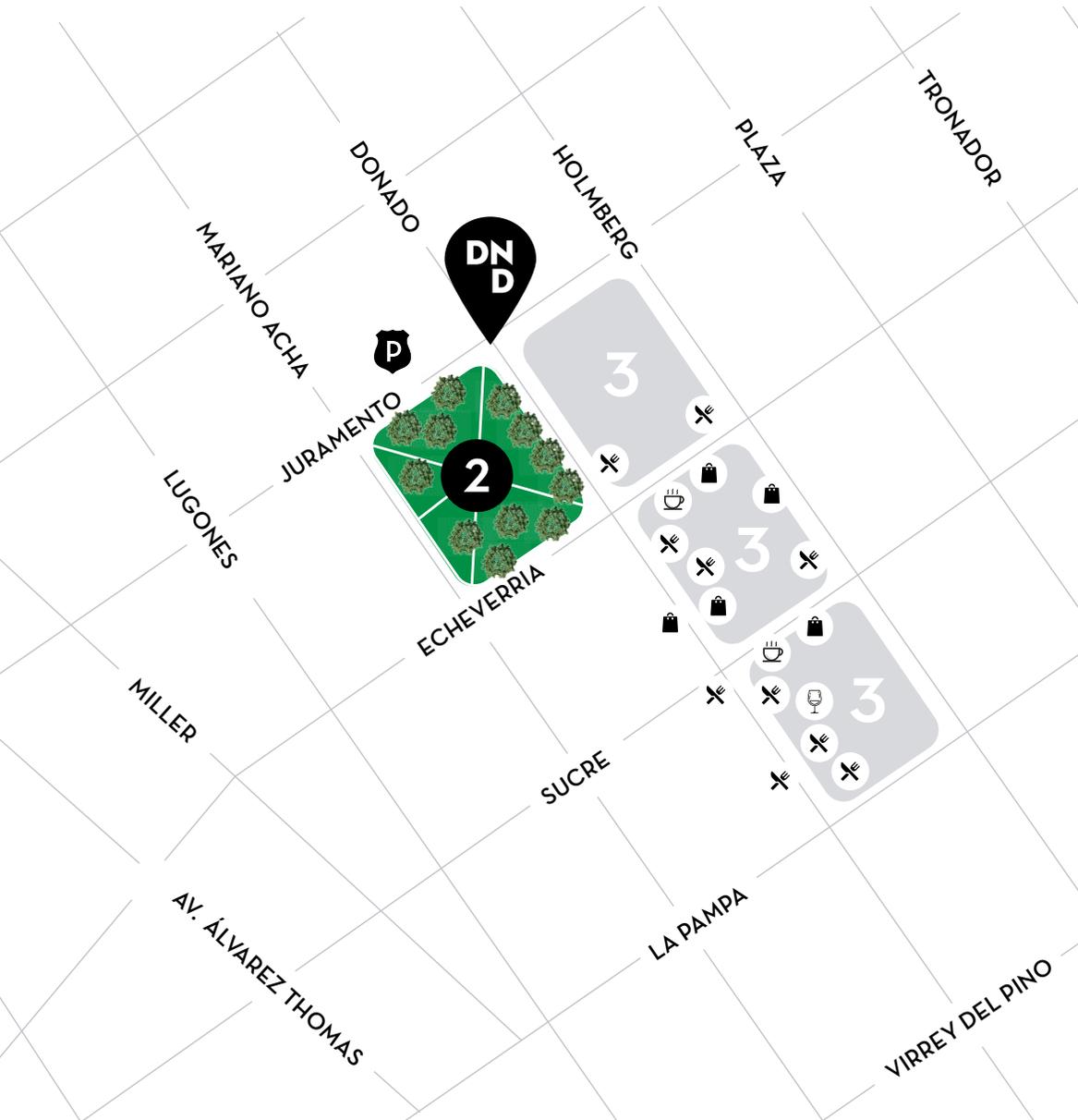
DN
D





EL BARRIO VILLA URQUIZA

Las medidas expresadas en los planos son aproximadas, las definitivas serán las que surjan de la mensura final.



DONADO 2105 & JURAMENTO

-  DONADO 2105
-  PLAZA ZAPIOLA
-  COMISARÍA VECINAL 12-C
-  DOHO PORTEÑO
CORREDOR DONADO HOLMBERG

Cigaló Specialty Coffee	Le Blé	No Tan Santos
KOI Dumplings	Oveja Negra Wines	El Bohemio
Nucha	La Fábrica del Taco	Chicama Café
Café Urbano	Gallo negro bar	Hache Delugo
Lucciano's	Asia Fusión	Ninina
Freddo	Tiberio Ribs & Burgers	La fábrica del Taco



Villa Urquiza ofrece inmejorables proyecciones de revalorización de la inversión, convirtiéndolo en un proyecto ideal para vivir o invertir, DONADO 2105 reúne en un solo espacio, cada una de estas características, ideales de hogar que buscan las nuevas generaciones.



ENTORNO DE UN BARRIO QUE LO TIENE TODO

Además, posee ubicación estratégica en la esquina de Donado y Holmberg, frente a la Plaza Zapiola, a pasos del DoHo porteño (corredor Donado Holmberg), este flamante distrito que ya configura su identidad al ritmo de la tranquilidad barrial, que contempla veredas verdes, polo gastronómico, tiendas de diseño, edificios de vanguardia y vecinos con un perfil artesanal y sustentable que reflejan nuevas inquietudes y modos de vida.





DN
D



DOHO PORTEÑO - CORREDOR DONADO HOLMBERG





AMENITIES

Las medidas expresadas en los planos son aproximadas, las definitivas serán las que surjan de la mensura final.

AMENITIES

DN
D



**LA SINGULARIDAD
DE AMENITIES
PENSADOS PARA
LA CALMA DEL
RITMO DIARIO**



AMENITIES

**DN
D**

SUM EN PISO 7
CON VISTAS
PANORÁMICAS



PISCINA
& SOLARIUM
EN PISO 8





**DN
D**

EL SUM TU ZONA FRIENDLY

Un área especial para
compartir entre amigos y
familia con la mejor vista a
la plaza Zapiola.



LAS UNIDADES

Las medidas expresadas en los planos son aproximadas, las definitivas serán las que surjan de la mensura final.



**UN CONFORT
ELEGANTE, CÁLIDO
Y MODERNO
QUE CONVIVE CON
LA NATURALEZA DE
SU ENTORNO**

LA TRANQUILIDAD DE UNA PLAZA CÓMO TU VISTA DIARIA



1 AMB.	_____	38 M2
2 AMB.	_____	53 M2
3 AMB.	_____	74 M2
4 AMB.	_____	135 M2



Apartamentos diseñados para disfrutar la luz con espacios que abrazan la calma de la plaza y se funden en la tranquilidad del barrio.



LAS UNIDADES PLANOS

SUBSUELO



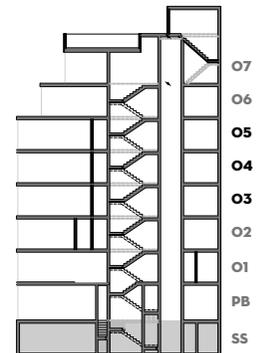
UNIDAD 001

Cub.: 73,20 m²
Exp. 0,00 m²

TOTAL: 73,20 m²



JURAMENTO



PLANTA BAJA

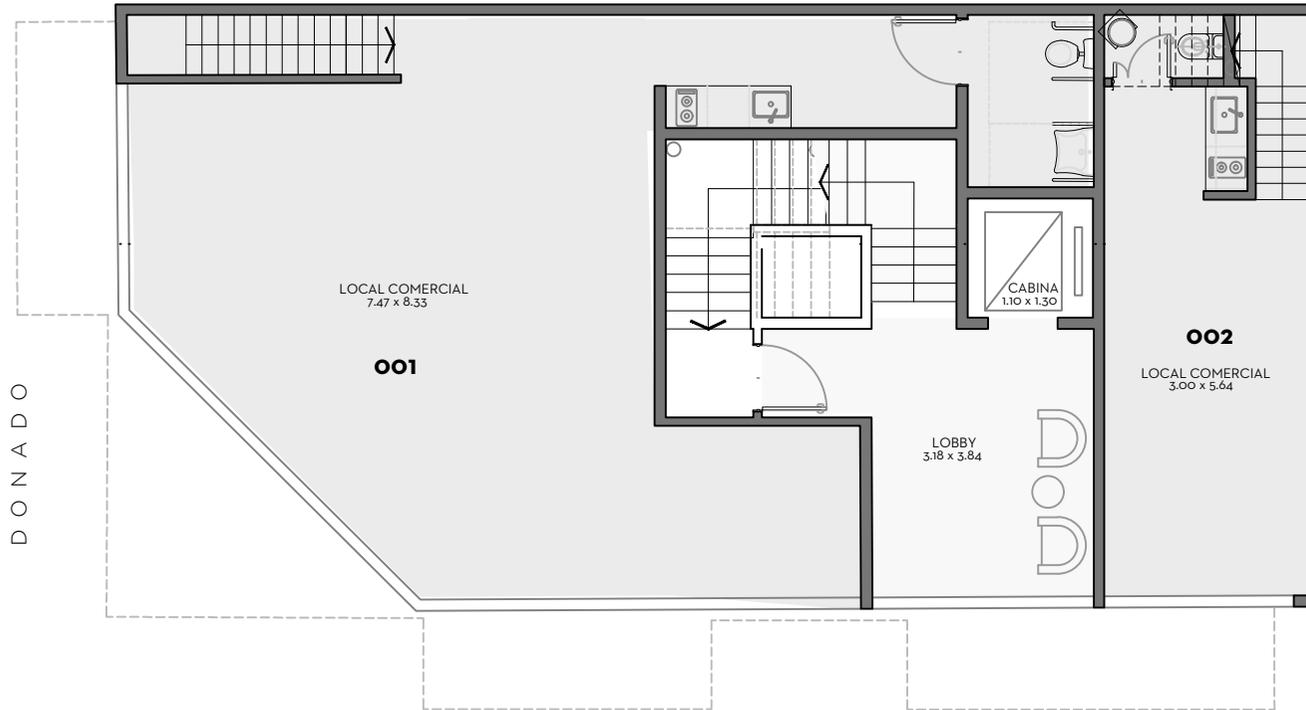


UNIDAD 001
LOCAL COMERCIAL
Cub.: 125,90 m²
Exp. 0,00 m²

TOTAL: 125,90 m²

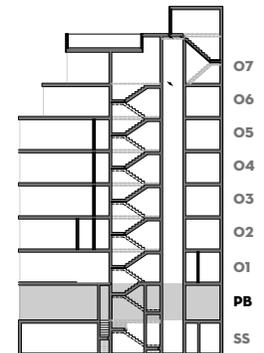
UNIDAD 002
LOCAL COMERCIAL
Cub.: 30,23 m²
Exp.: 0,00 m²

TOTAL: 30,23 m²



D
O
N
A
D
O

J
U
R
A
M
E
N
T
O



PLANTA GENERAL

PISO 1º



UNIDAD 101
MONOAMBIENTE
Cub.: 36,06 m²
Exp. 6,52 m²

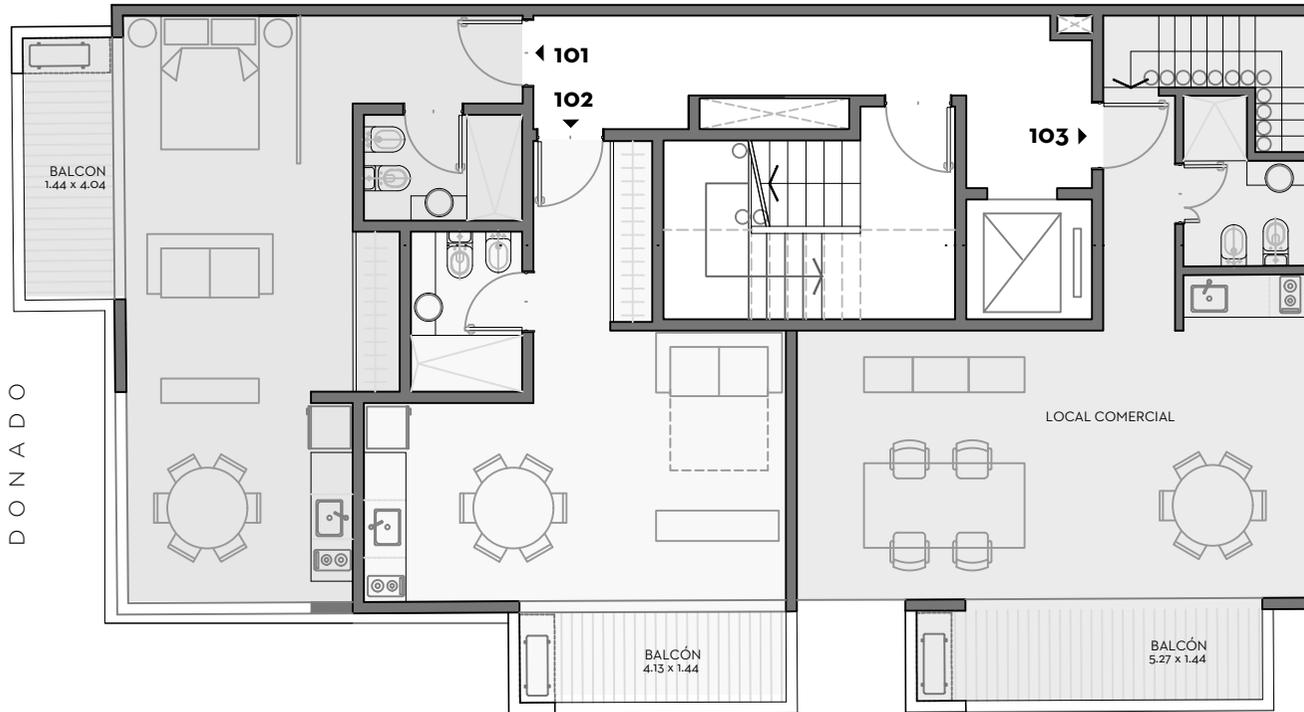
TOTAL: 42,58 m²

UNIDAD 102
MONOAMBIENTE
Cub.: 28,92 m²
Exp.: 6,24 m²

TOTAL: 35,16 m²

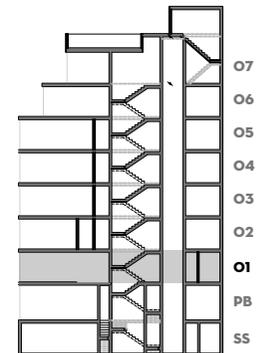
UNIDAD 002
LOCAL COMERCIAL
Cub.: 45,98 m²
Exp.: 5,10 m²

TOTAL: 51,08 m²



DONADO

JURAMENTO



PLANTA GENERAL

PISO 2°



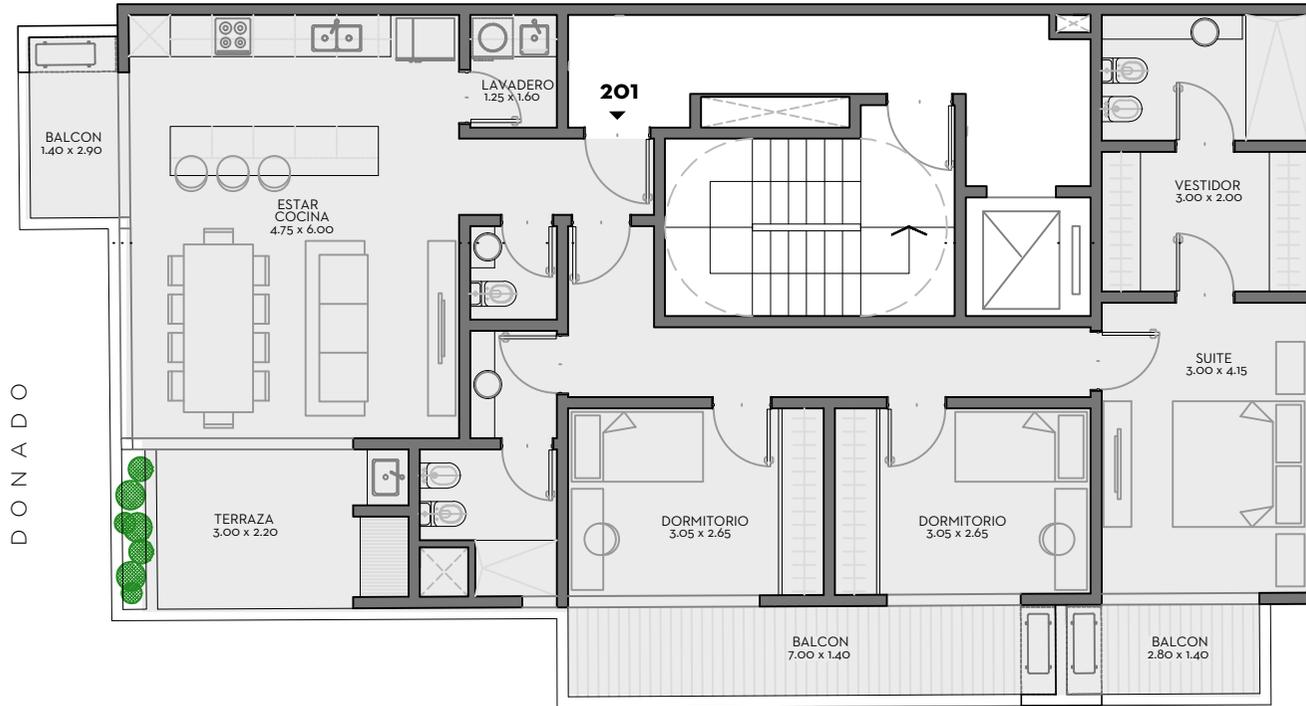
UNIDAD 201

4 AMBIENTES

Cub.: 105,92 m²

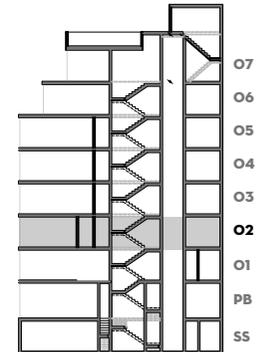
Exp. 29,66 m²

TOTAL: 135,57 m²



DONADO

JURAMENTO



PLANTA GENERAL

PISOS 3° AL 5°



UNIDAD 01

2 AMBIENTES

Cub.: 42,00 m²

Exp. 13,92 m²

TOTAL: 55,92 m²

UNIDAD 02

MONOAMBIENTES

Cub.: 30,73 m²

Exp.: 10,05 m²

TOTAL: 40,78 m²

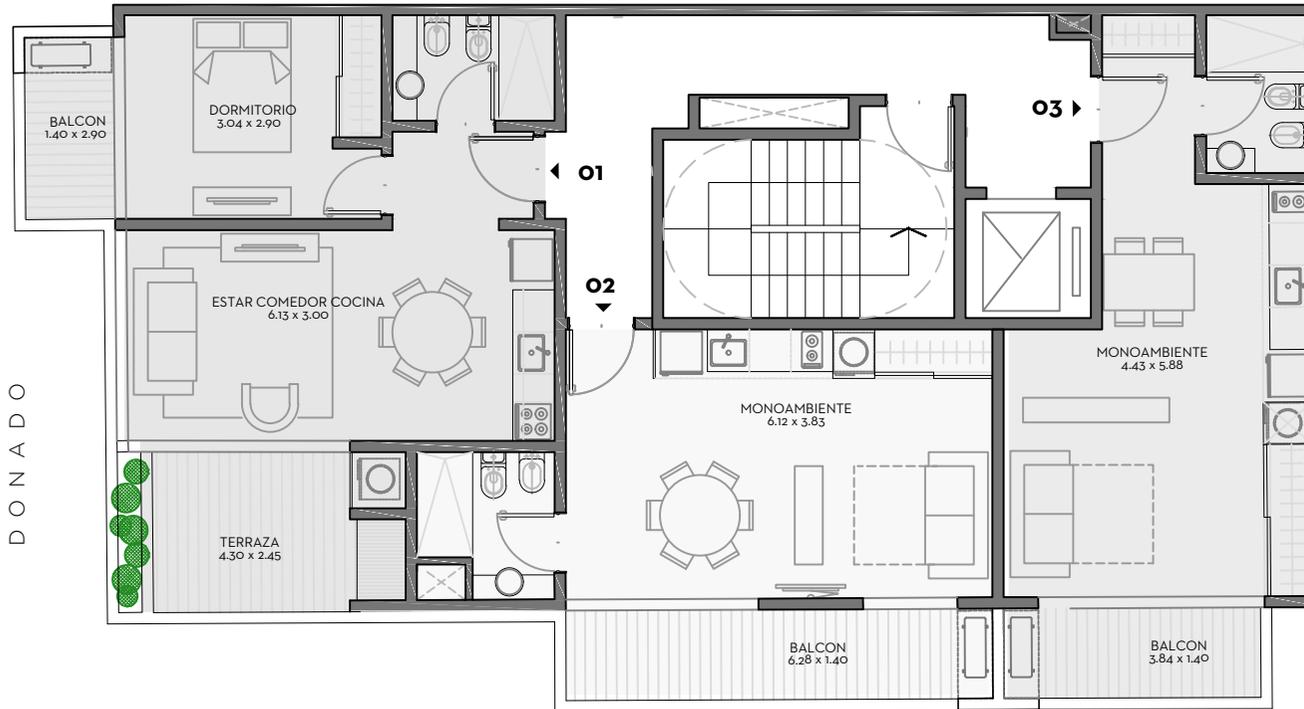
UNIDAD 03

3 AMBIENTES

Cub.: 29,88 m²

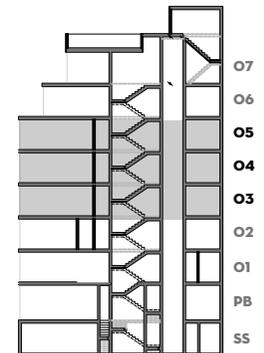
Exp.: 4,85 m²

TOTAL: 34,73 m²



D O N A D O

J U R A M E N T O



PLANTA GENERAL

PISO 6°



UNIDAD 601

3 AMBIENTES

Cub.: 43,94 m²

Exp. 35,66 m²

TOTAL: 67,12 m²

UNIDAD 602

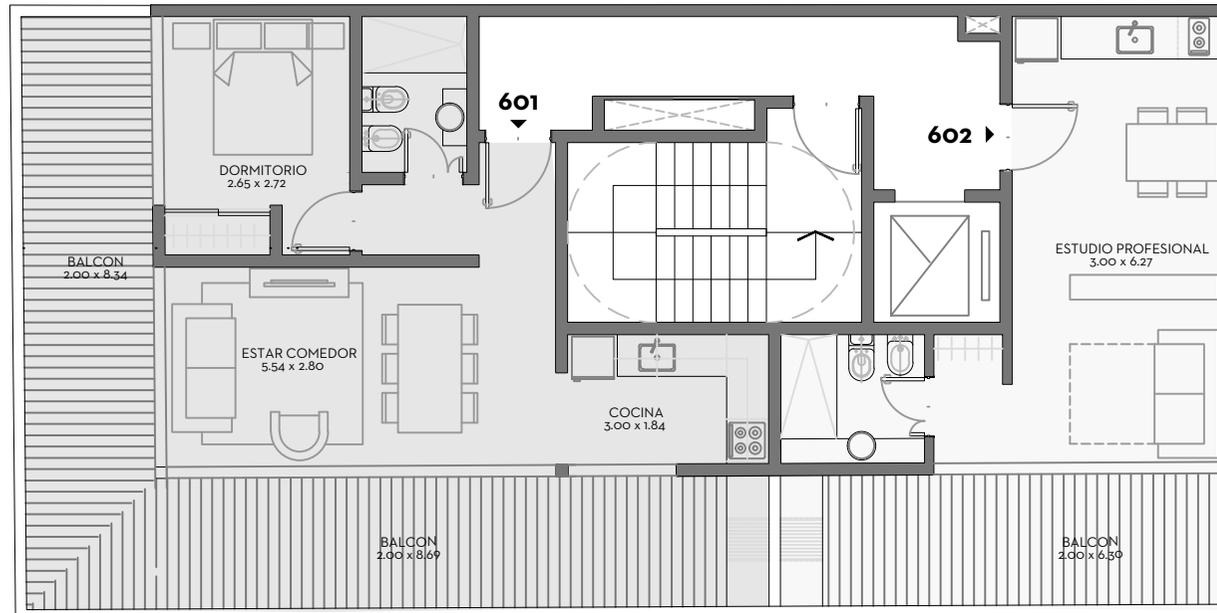
ESTUDIO PROFESIONAL

Cub.: 27,15m²

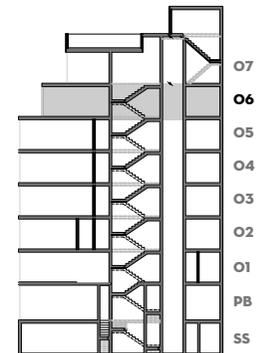
Exp.: 10,22 m²

TOTAL: 37,37 m²

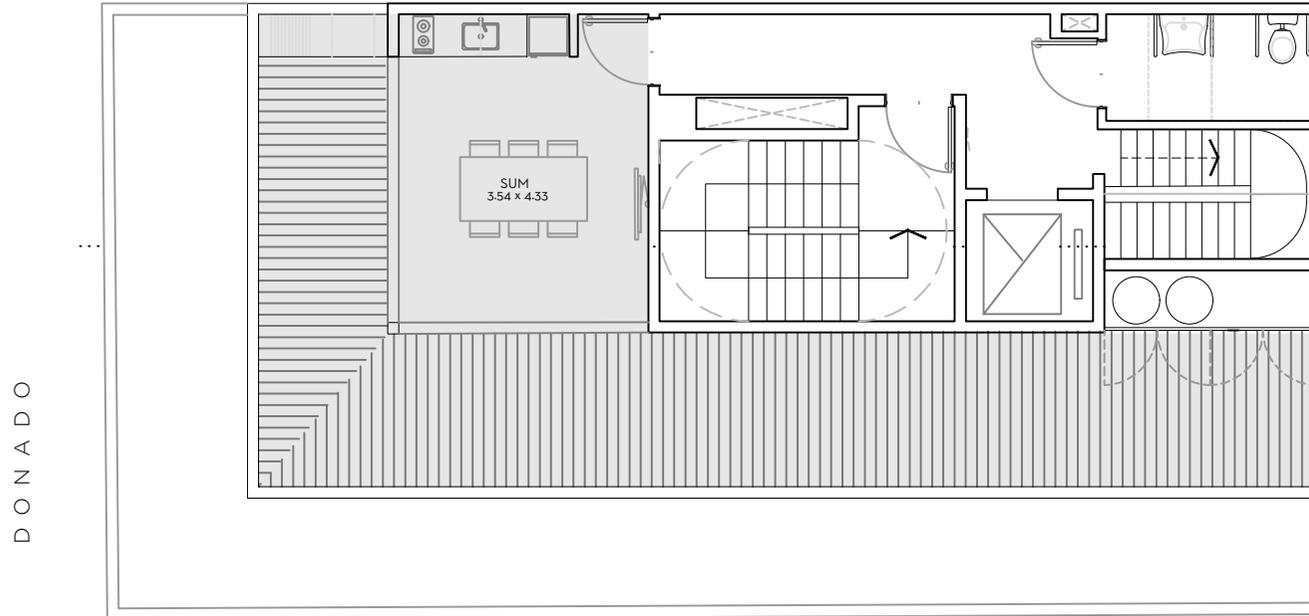
D
O
N
A
D
O



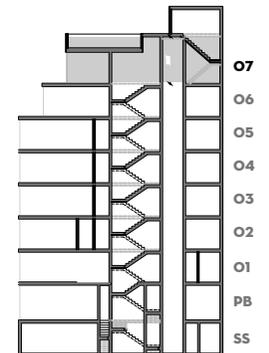
JURAMENTO



PISO 7° - AMENITIES SUM

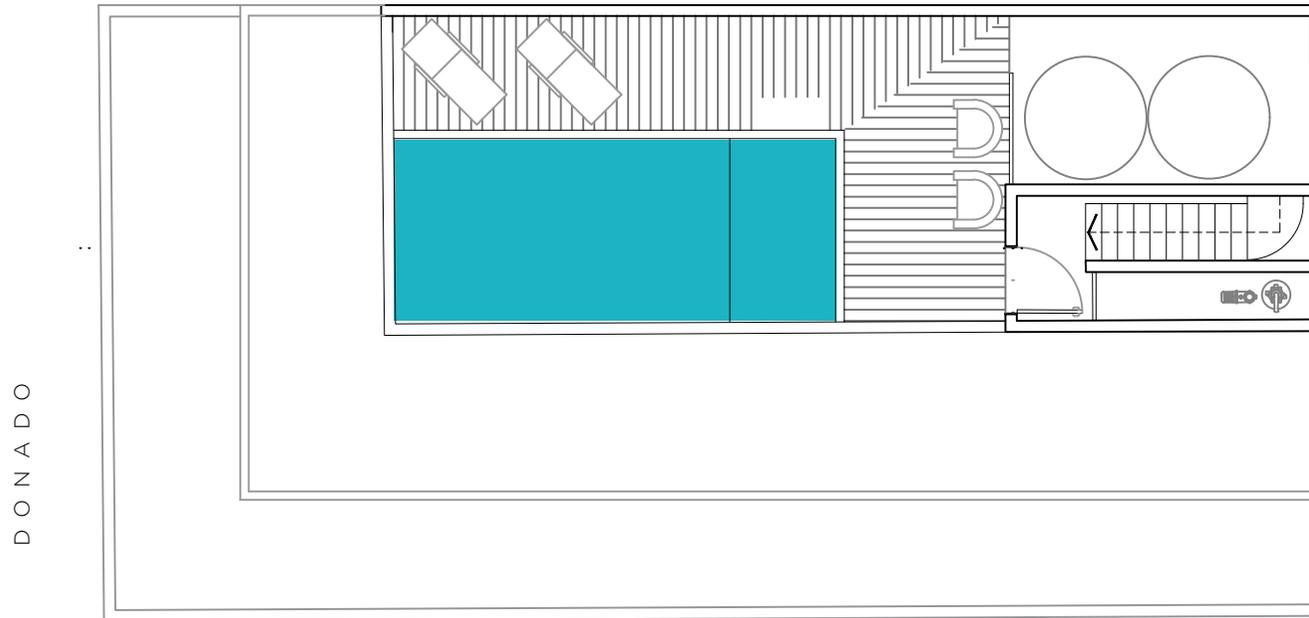


JURAMENTO

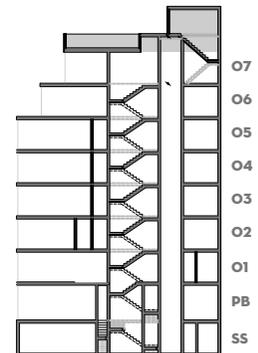


PLANTA GENERAL

PISO 8° AMENITIES PISCINA Y SOLARIUM

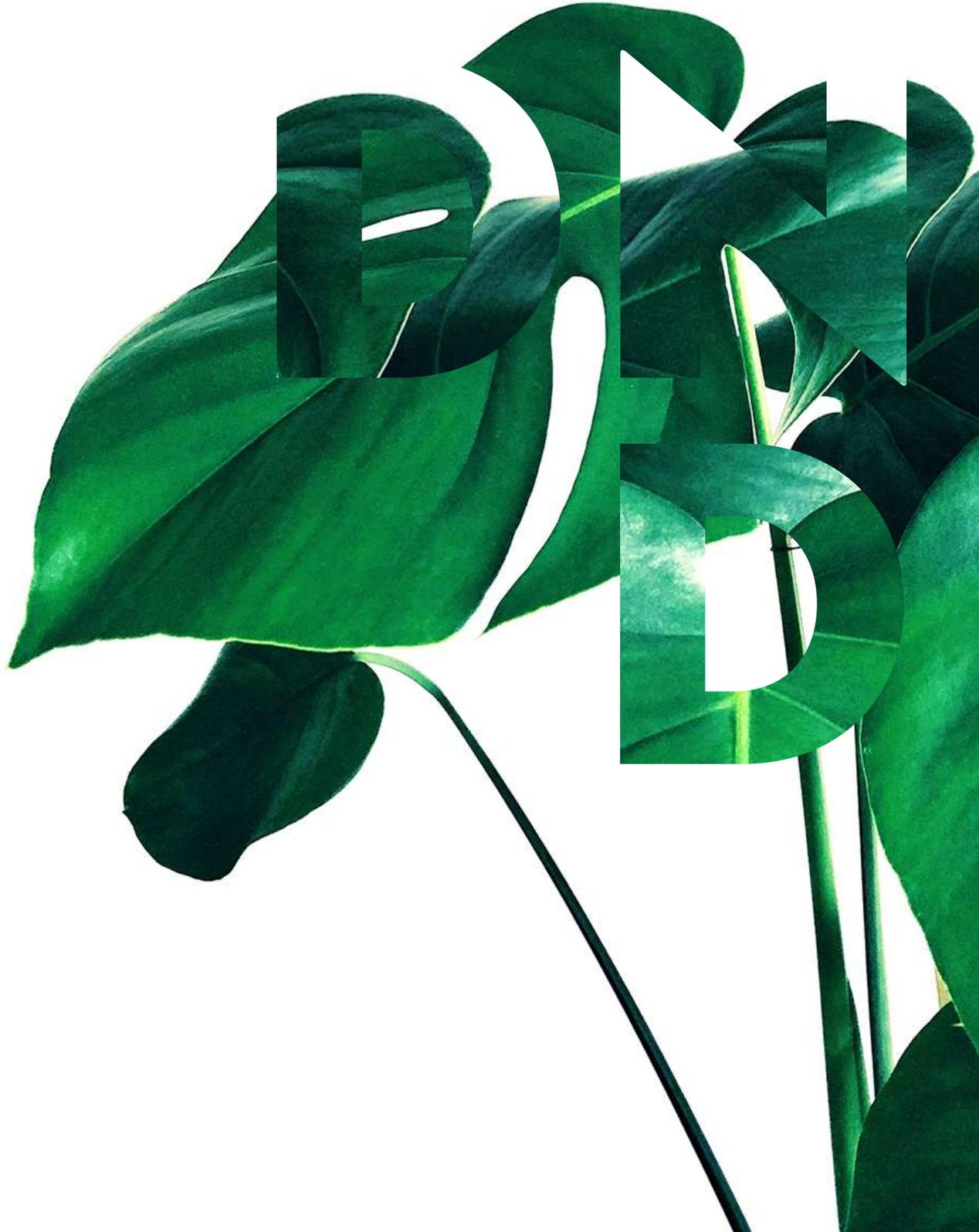


JURAMENTO





LAS UNIDADES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS



DONADO 2105 ESQ. JURAMENTO
VILLA URQUIZA



MeI
INVERSIONES

**Más de 45 años
conectando personas,
lugares y proyectos.**

📷 📌 | 📞 11.3210.7070 | 📞 7078.1881 | melinversiones.com.ar